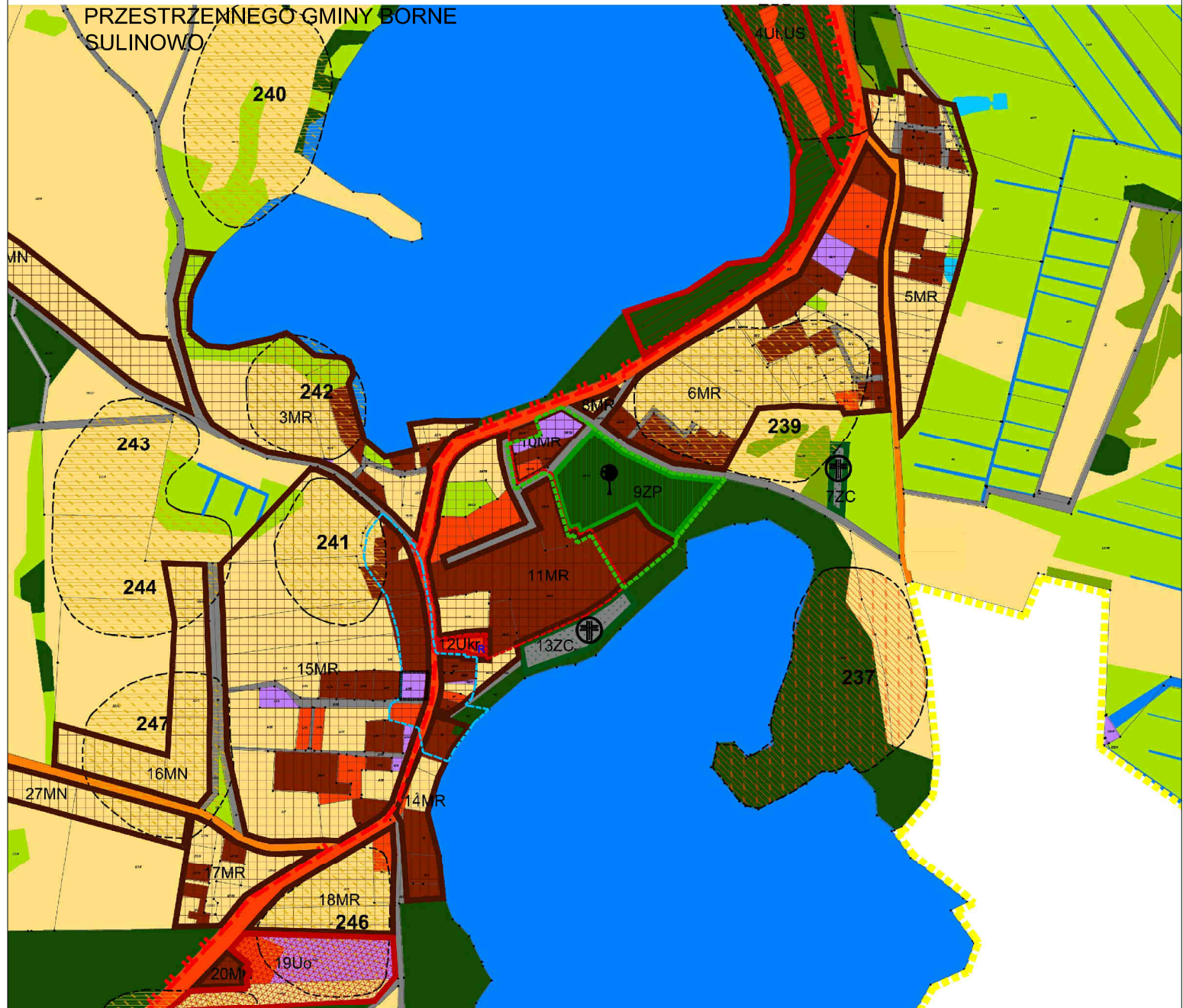


WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY BORNE
SULINOWO



LEGENDA

Oznaczenia ogólne

- Granica obrębów
- Drogi krajowe
- Drogi wojewódzkie
- Drogi powiatowe
- Drogi gminne

Użytkowanie terenu (funkcje dominujące istniejące)

- Wody
- Ciek
- Grunty rolne
- Zadrzewienia
- Tereny mieszkaniowe, w tym grunty rolne zabudowane
- Inne tereny zabudowane, w tym usługowe
- Tereny przemysłowe i inne zurbanizowane, tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy
- Lasy
- Łąki

Uwarunkowania kulturowe

- strefa ochrony konserwatorskiej "A"
- strefa ochrony konserwatorskiej "B"
- strefa ochrony konserwatorskiej "K"
- strefa ochrony konserwatorskiej "W"
- strefa ochrony konserwatorskiej "WII"
- Obiekty o wartościach zabytkowych
- Tereny i obiekty wpisane do rej. zabytków
- Zabytkowe parki podworskie
- Chronione cmentarze

Uwarunkowania przyrodnicze

- Obszar Natura 2000 " Jezioro Śmiadowo PLH320042"
- Obszar Natura 2000 " Bagno i Jezioro Ciemino PLH320036"
- Granice Obszaru Chronionego Krajobrazu

Kierunki rozwoju (kierunki zmian w przeznaczeniu terenów)

- Wieloguncyjna zabudowa wiejska o różnej intensywności
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności
- Tereny zieleni urządzonej
- Tereny zalesień (fakultatywne)
- Tereny cmentarzy
- Tereny kultu religijnego
- Tereny oświaty
- Tereny usług turystyki
- Tereny sportu i rekreacji

Infrastruktura techniczna

- Tereny przeznaczone do zalesienia (fakultatywne)
- Stacja bazowa telefonii komórkowej

Granica obszaru objętego planem